

LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE VENÂNCIO AIRES/RS

1º Leilão: 20/08/2026 - 14:00

2º Leilão: 03/09/2026 - 14:00

Local: Av. Benjamin Constant, 980 Sala 607 - Bairro Centro - Lajeado/RS

Leiloeiro: Matias Scheid

LOTE: 001

GM/Corsa Wind, placa IJM 2747, branco, ano/modelo 2000/2001

Um automóvel GM/Corsa Wind, placa IJM 2747, renavam 736743529, ano/modelo 2000/2001, cor branca

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.000,00

LOTE: 002

Honda/CG 160 FAN ESDI, placa IXF 4E79, vermelha, ano/modelo 2016

Uma motocicleta Honda/CG 160 FAN ESDI, placa IXF 4E79, renavam 01085237211, ano/modelo 2016, cor vermelha

AVALIAÇÃO: R\$ 13.164,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.582,00

LOTE: 003

VW/Gol MI, placa CGX 9478, branco, ano/modelo 1997

Um automóvel VW/Gol MI, placa CGX 9478, renavam 00678921350, ano/modelo 1997, cor branca

AVALIAÇÃO: R\$ 11.045,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.522,50

LOTE: 004

Área de 101.949,00m², sem benfeitorias, situada em Colônia São Paulo, município de Boqueirão do Leão/RS

Uma área de terras com a superfície de 101.949,00m², sem benfeitorias, situada em Colônia São Paulo, município de Boqueirão do Leão/RS, confrontando-se: pela frente, a oeste, com Estrada Geral de Progresso e Quatro Léguas; pelos fundos, a leste, com terras de Demétrio Bergonci; por um lado, ao norte, com terras de Luiz Battisti e de Pasqual Bergonsi e pelo outro lado, ao sul, com terras de Irani Kampfer e Igino Erasmo Palaoro, matrícula nº 45.083 do RI de Venâncio Aires/RS

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 100.000,00

LOTE: 005

Área de 715,00m², contendo um prédio de madeira com 69,90m², localizado na Rua José Duarte de Macedo, nº 1122, bairro Coronel Brito, Venâncio Aires/RS

Um terreno com a área superficial de 715,00m², de forma irregular, contendo um prédio de madeira com 69,90m², localizado na Rua José Duarte de Macedo, nº 1122, bairro Coronel Brito, Venâncio Aires/RS, medindo 12,00m de frente a oeste com a rua José Duarte de Macedo, aí faz um ângulo reto e segue em direção leste medindo 55,00 metros pelo lado sul com propriedade que é ou foi Carlos Alberto Theisen, aí faz um ângulo reto e segue em direção norte medindo 22,00 metros pelo lado leste com propriedade que é ou foi de Aloísio Nicolau Gregory, aí faz outro ângulo reto e segue em direção Oeste medindo 5,50 metros, aí faz outro ângulo reto e segue em direção sul medindo 10,00m pelo lado Oeste com o lote nº 59, aí faz o último ângulo reto e segue em direção Oeste medindo 49,50 metros pelo lado norte com o lote nº 59, fechando o polígono com um ângulo reto; situado no lado esquerdo no sentido norte-sul da rua José Duarte de Macedo, nesta cidade, distante 58,20 metros da esquina de uma rua Sem Denominação oficial; quarteirão formado pelas ruas José Duarte de Macedo, Sem Denominação Oficial, Sem Denominação Oficial, Jacob Becker, correspondendo dito imóvel ao lote administrativo nº 58 da quadra nº 2.048, anteriormente quadrante 03, quadricola 1.2, setor 1, quadra 07, matrícula nº 23.436 do RI de Venâncio Aires/RS

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 50.000,00

Observações: Ônus: R-04 - 23.436. Usufruto: Credora: Ernesta Frantz