

LEILÃO EXTRAJUDICIAL SICREDI (IMÓVEL SANTA CLARA DO SUL/RS)

1º Leilão: 22/06/2026 - 14:00

2º Leilão: 06/07/2026 - 14:00

Local: Av. Benjamin Constant, 980 Sala 607 - Bairro Centro - Lajeado/RS

Leiloeiro: Matias Scheid

LOTE: 001

Área de 101.640,00m², contendo uma casa residencial em alvenaria e dois galpões em madeira, situada na estrada secundária a Rua José Francisco Algaier, Picada São Bento, Santa Clara do Sul/RS

Uma área de terras rurais com a superfície de 101.640,00m², contendo uma casa residencial em alvenaria e dois galpões em madeira, situada na estrada secundária a Rua José Francisco Algaier, Picada São Bento, Santa Clara do Sul/RS, confrontando-se ao Norte, com Albano Winck e Rubem Roque Rambo; ao Sul, com propriedade de Ernani Henz; a Leste, com propriedade de Arnaldo Augusto Ely e, a Oeste, com terras de Guilherme Leonhardt. Cadastrada no INCRA sob n° 852.198.451-0, matrícula n° 25.513 do RI de Lajeado/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 408.969,17 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 266.905,06

Observações: AV-1-25.513 – Termo de Preservação Florestal – No imóvel acima descrito fica gravada a área de 20.000,00m² com termo de Preservação Florestal. Coordenadas geográficas: 29°28'42.1"S 52°04'05.4"W.